ЗЛАТОГРАД

**О Б Щ И Н С К А  А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я – З Л А Т О Г Р А Д**

**гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53**
**www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg**

# З А П О В Е Д

№ 93/17.03.2023

По повод заявление с вх.№ 94-00-3652/12.12.2022 г. от , чрез пълномощника си .; Нотариален акт № 14, том I, вх.рег.№ 241, д. № 13 от 2022 г.; Решение № З 528 от 29.07.2022 г. на Общински съвет Златоград; Удостоверение № 123/07.04.2022 г. на Общинска администрация Златоград, че ПИ с идентификатор 31111.5.84 по КК на гр.Златоград е включен в Общия устройствен план на Община Златоград; Становище с изх.№ 94-00-451/03.11.2022 г. на Областно пътно управление Смолян; Здравно заключение с изх.№ РД-259-2/10.01.2023 г. на РЗИ Смолян; Решение № 9 по протокол № 10 от 20.12.2022 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за ПУП-ПЗ и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ,

## О Д О Б Р Я В А М:

Проект за Подробен устройствен план – план застрояване (ПУП – ПЗ) в Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 31111.5.84, местност „ " по Кадастрална карта на гр.Златоград.

Проектът за ПУП-ПЗ предвижда промяна предназначението на земеделска земя с цел застрояване и отреждане „За база за тежкотоварна техника", с което да се промени предназначението на Поземлен имот с идентификатор 31111.5.84, местност „ " по Кадастрална карта на гр.Златоград, при обособена устройствена зона – СМФ – Смесена многофункционална зона, с параметри на застрояване: Пзастр.-до 50%; Кинт.-1,5 и минимално озеленяване до 30%; височина на сградата до 10.0 м.

Към заповедта са приложени: проект за ПУП – ПЗ, изготвен от арх . с ППП с рег.№ 04975; Проект за организация и безопасност на движението и Комуникационно-транспортен план, съгласувани с Областно пътно управление Смолян.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

**МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ**
***Кмет на Община Златоград***

*Изготвил:*
*Арх.Руска Запрянова – Главен архитект*

*Съгласувал:*
*Златка Цекова-Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт*